

Kommentarer till investeringar över 10 mnkr

1. Nybyggnad av Bild- och interventionscentrum etapp 1 och 2/Sahlgrenska sjukhuset		
Byggnaden innehåller avancerad teknikkrävande verksamhet för bilddiagnostik och behandling. Arbetet har genomförts i etapper. Alla etapper är klara. Under 2018 har driftoptimering pågått samt slutreglering av ekonomin.		
Byggstart: 2012-08 Färdigställd: 2017-09	Total investeringsbudget: 1 017 mnkr	Årets utfall: 15 mnkr.
2. Bild- och interventionscentrum etapp 3/Sahlgrenska sjukhuset		
Byggnaden innehåller avancerad teknikkrävande verksamhet för bilddiagnostik och behandling. Arbetet har genomförts i etapper. Alla etapper är klara. Under 2018 har driftoptimering pågått samt slutreglering av ekonomin.		
Byggstart: 2012-08 Färdigställd: 2017-09	Total investeringsbudget: 187 mnkr	Årets utfall: 12 mnkr.
3. Ombyggnation låghuset etapp 3B/Sahlgrenska sjukhuset		
Under året har tre våningsplan i byggnad 5032 och två plan i byggnad 5031 byggts klart. Inflyttning skedde både före och efter sommaren.		
Byggstart: 2016-05 Färdigställd: 2018-06	Total investeringsbudget: 73 mnkr	Årets utfall: 11 mnkr.
4. Tillbyggnad Drottning Silvias Barn- och ungdomssjukhus/Östra sjukhuset		
Nybyggnation ca 31 000 kvm med högspecialiserad barn- och ungdomssjukvård, klinisk forskning och utbildning. Produktion fortlöper och installationsarbete pågår. Glasfasad började monteras under hösten 2018.		
Byggstart: 2015-05 Färdigställd: 2021-03	Total investeringsbudget: 1 950 mnkr	Årets utfall: 509 mnkr.
5. Nytt parkeringsdäck Ågatan/Mölndals sjukhus		
Ett parkeringshus i fyra plan ovan mark har uppförts på en före detta befintlig markparkering. I parkeringshuset finns 330 parkeringsplatser och utanför 100 markplatser. Parkeringshuset är utformat för att kunna expandera söderut i framtiden. Byggnaden invigdes och togs i bruk i februari 2018.		
Byggstart: 2016-08 Färdigställd: 2018-02	Total investeringsbudget: 85 mnkr	Årets utfall: 29 mnkr.
6. Om- och tillbyggnad hus Z/Mölndals sjukhus		
Nuvarande anläggning i fastighetens försörjningsbyggnad är i slutet av sin livslängd och behöver kompletteras för att kunna täcka de ökade behoven med förväntad driftsäkerhet. Befintliga och planerade byggnader på sjukhuset kräver en ökad kapacitet och med nya myndighetskrav innebär det bland annat infrastruktur för sprinkler. Under 2018 pågick nybyggnation av en ny försörjningsbyggnad.		
Byggstart: 2017-04 Färdigställd: 2019-12	Total investeringsbudget: 77 mnkr	Årets utfall: 15 mnkr.
7. Ombyggnad huvudentrén/Mölndals sjukhus		
En ombyggnation och tillgänglighetsanpassning av den yttre huvudentrén pågår. I samband med markarbetena har hus H rivits för att öka entréns synlighet på avstånd från kollektivtrafikens hållplatser och Göteborgsvägen. Karusellösningar i respektive entré håller på att installeras som en energisparåtgärd för att förbättra inomhusklimatet.		
Byggstart: 2017-09 Färdigställd: 2019-06	Total investeringsbudget: 25 mnkr	Årets utfall: 20 mnkr.

8. Ny vårdbyggnad för somatisk vård/Kungälv's sjukhus

Den nya vårdbyggnaden är ett första steg att skapa fysiska förutsättningar för sjukhusets ökade roll och uppgift inom akutsjukvården i Göteborgsområdet. Den nya vårdbyggnaden omfattar 280 vårdplatser i enkelrum och med egen toalett, yta 32 500 m², BTA, inkl. teknisk försörjningsbyggnad hus 19. Stomme färdigmonterad för hus 16 och hus 17 under 2018. Stomkomplettering och invändiga installationer pågår i hus 16 & 17. Teknisk försörjningsbyggnad hus 19, stomme rest och installationsarbeten har pågått under hela 2018.

Byggstart: 2016-09 Färdigställd: 2020-10	Total investeringsbudget: 1 201 mnkr	Årets utfall: 375 mnkr.
---	--------------------------------------	-------------------------

9. Om- och tillbyggnad Framtidens Närsjukhus/Alingsås Lasarett

Om- och tillbyggnad av Alingsås lasarett omfattar en utbyggnad på ca 8 850 m² BTA och en ombyggnad på ca 12 300 m² BRA. Fem generella vårdenheter med övervägande del enbäddsrum och nya mottagningar i entréplan samt nytt kök och personalmatsal med intilliggande konferensdel är huvuddelarna i projektet. Systemhandling var klar i augusti 2013 och genomförandebeslut togs i Regionstyrelsen våren 2015. Under 2018 har entré och foajé tagits i bruk. Apoteket har flyttat in i sina nya lokaler. Stomresning av byggnad 29 är klar och arbetet med att färdigställa invändigt har påbörjats. Första inflyttningar beräknas ske under kvartal 2 2019. Stora delar av byggnad 1 är under ombyggnad.

Byggstart: 2016-01 Färdigställd: 2020-12	Total investeringsbudget: 560 mnkr	Årets utfall: 116 mnkr.
---	------------------------------------	-------------------------

10. Ny- och ombyggnad Psykiatrins kvarter/Södra Älvsborgs sjukhus

Psykiatrins kvarter, om- och tillbyggnad av öppen- och slutenvård för psykiatri. Omfattar ca 18 000 m² (BTA) nybyggnad och ca 5 900 m² (BRA) ombyggnad. Systemhandlingen var klar april 2016, genomförande beslut togs i regionstyrelsen i november 2016. Under 2018 har projektering av nybyggnaden färdigställts och byggproduktionen av nybyggnaden pågår för fullt.

Byggstart: 2017-10 Färdigställd: 2021-12	Total investeringsbudget: 833 mnkr	Årets utfall: 170 mnkr.
---	------------------------------------	-------------------------

11. Om- och tillbyggnad infektionsvård/Södra Älvsborgs sjukhus Borås

Utbyggnad och samlokalisering av infektionssjukvård inom SÄS. Projektet omfattar 2 200 m² (BRA) ombyggnad och 4 150 m² (BRA) tillbyggnad. Systemhandlingen var klar april 2016, genomförande beslut togs i regionstyrelsen september 2016. Under 2018 har projektering av nybyggnaden färdigställts och byggproduktionen av nybyggnaden pågår för fullt.

Byggstart: 2017-10 Färdigställd: 2021-08	Total investeringsbudget: 216 mnkr	Årets utfall: 68 mnkr.
---	------------------------------------	------------------------

12. Ombyggnad framtida laboriemedicin/Södra Älvsborgs sjukhus Borås

Projektet som omfattar 2 150 m² (BRA) som möjliggör en samlokalisering av laborieverksamheterna inom klinisk kemi, klinisk mikrobiologi och transfusionsmedicin. Systemhandlingen var klar april 2016, genomförande beslut togs i regionstyrelsen september 2016. Under 2018 har ombyggnaden pågått och beräknas vara klar i sin helhet i februari 2019.

Byggstart: 2017-06 Färdigställd: 2019-02	Total investeringsbudget: 68 mnkr	Årets utfall: 46 mnkr.
---	-----------------------------------	------------------------

13. Akut- och serviceblocket/Skaraborgs sjukhus Skövde

Akutblocket innefattar en tillbyggnad för en ny akutmottagning för att möta kraftigt ökade patientflöden, för att inrymma den samlade barnakuten med ett eget spår, för att möta ett ökat fokus på bemötande-, säkerhets-, utbildnings- och tillgänglighetsfrågor, samt för att ge möjlighet till mer rationella arbetsmetoder med bättre överblick, tydligare flöden och bättre logistik. Serviceblocket innefattar operationsavdelning med anslutande sterilenhet, intensivvårdsavdelning med anslutande pre- och postoperativa enheter samt delar av medicinsk radiologi. Delprojektering pågår sedan sommaren 2018. Arbeten med schakt och grundläggning är påbörjade oktober 2018.

Byggstart: 2019-04
Färdigställd: 2023-05

Total investeringsbudget: 1 511 mnkr

Årets utfall: 85 mnkr.

14. Psykiatriblocket/Skaraborgs sjukhus Skövde

Psykiatriblocket innefattar den samlade psykiatriska heldygnsvården Skaraborg, psykiatrisk akutmottagning, dagvård och mottagningar. Delprojektering pågår sedan sommaren 2018. Arbeten med schakt och grundläggning är påbörjade oktober 2018.

Byggstart: 2018-10
Färdigställd: 2022-02

Total investeringsbudget: 926 mnkr

Årets utfall: 66 mnkr.

15. Barn- och kvinnoprojekt/Skaraborgs sjukhus Skövde

Ombyggnation av vårdavdelning inklusive PCB-sanering. Byggentreprenad har pågått under hela 2018.

Byggstart: 2017-04
Färdigställd: 2020-06

Total investeringsbudget: 513 mnkr

Årets utfall: 80 mnkr.

16. Nybyggnad specialisttandvård och käkkirurgi/Skaraborgs sjukhus Skövde

Folktandvården och Skaraborgs Sjukhus bygger nytt specialisttandvårdscentrum i Skövde som ett av fem specialistcentra i Västra Götalandsregionen. De nya lokalerna tas i bruk våren 2019. Byggentreprenad har pågått under hela 2018.

Byggstart: 2017-01
Färdigställd: 2019-04

Total investeringsbudget: 246 mnkr

Årets utfall: 109 mnkr.

17. Ombyggnad Gothiaforum/Sahlgrenska sjukhuset

Färdigställande av lokalerna för Gothia Forums verksamhetsledning. Slutbesiktning juni 2018 och inflyttning juli 2018. Fuktskada vid takfot, åtgärder pågår.

Byggstart: 2017-11
Färdigställd: 2018-06

Total investeringsbudget: 25 mnkr

Årets utfall: 13 mnkr.

18. Ombyggnad fysioterapi, arbetsterapi & läkaradministration, Höghus plan 15 byggnad 5032/Sahlgrenska sjukhuset

Ombyggnation av våning 15. Ny enhet för fysio- och arbetsterapi samt administrativa lokaler för anestesiläkare. Slutbesiktning juni 2018 och inflyttning juli 2018

Byggstart: 2018-01
Färdigställd: 2018-06

Total investeringsbudget: 10 mnkr

Årets utfall: 10 mnkr.

19. Ombyggnad förlossning Kvinnokliniken, snabbspår/Östra sjukhuset

Flytt av förlossningsverksamheten i Mölndal till Östra sjukhuset för att samla hela verksamheten på en plats. Förutom omfattande ombyggnationer ingår även nya temporära lokaler i paviljonger. Projektet färdigställdes under 2018.

Byggstart: 2017-03
Färdigställd: 2018-12

Total investeringsbudget: 46 mnkr

Årets utfall: 19 mnkr.

20. Byte ventilationsaggregat byggnad 5032/Sahlgrenska sjukhuset		
Utbyte av merparten av de befintliga luftbehandlingsaggregaten i byggnad 5032. Den primära orsaken till utbytet av luftbehandlingsaggregaten är att reducera energianvändningen i byggnaden.		
Byggstart: 2018-01 Färdigställd: 2018-10	Total investeringsbudget: 23 mnkr	Årets utfall: 18 mnkr.
21. Energiprojekt byggnad 5377/Sahlgrenska sjukhuset		
Utbyte av tre gamla ventilationsaggregat (LB1-3) till nya energieffektivare på fläktvinden i byggnad 5377. Alla ventilationsaggregat är nu driftsatta och slutbesiktning hölls i december. Endast åtgärdande av besiktningsanmärkningar, DU-instruktioner och relation återstår. Dessutom har utbyte av radiatorställdon på samtliga våningsplan i byggnad 5377 skett.		
Byggstart: 2018-02 Färdigställd: 2018-12	Total investeringsbudget: 17 mnkr	Årets utfall: 15 mnkr.
22. Energisystem/Kungälvssjukhus		
Under 2018 utfördes borrhning av 70 borrhål, placering av samlingsbrunn och inkoppling. I Hus 19, montering av växlare samt kringutrustning såsom pumpar, ledningar, filter etc som krävs för att kunna använda geoenergi.		
Byggstart: 2018-03 Färdigställd: 2020-01	Total investeringsbudget: 20 mnkr	Årets utfall: 15 mnkr.
23. Ny ventilation hus 12/Skaraborgs sjukhus Skövde		
Investeringen omfattar byte av ventilationsaggregat till nya energieffektiva aggregat inom samtliga nio plan i hus 12 på Skaraborgs sjukhus i Skövde. Byggtreprenad har pågått sedan början av 2018.		
Byggstart: 2018-04 Färdigställd: 2019-05	Total investeringsbudget: 46 mnkr	Årets utfall: 30 mnkr.
24. Nybyggnad Regionens hus/Göteborg		
Regionens administrativa verksamheter samlas i ett nytt Regionens hus, och intilliggande stationshus renoveras till en modern konferensanläggning. I januari hade vi ett tätt höghus, och under året har det framförallt pågått arbeten med installationer, inre byggdelar och ytskikt. Även markarbete pågår, t ex att färdigställa de inre gårdarna med sina ”perronger”. Under året blev nybyggnaden certifierad enligt Miljöbyggnad Guld. I bruktagande sker april 2019.		
Byggstart: 2016-01 Färdigställd: 2019-04	Total investeringsbudget: 988 mnkr	Årets utfall: 337 mnkr.
25. Unilab ombyggnad patologen/Skaraborgs sjukhus Skövde		
Ombyggnad i befintliga lokaler i hus 11N plan 1 samt i tomställda lokaler i hus 7 och 11N, plan 2. Ett flertal tekniska lösningar görs för hantering av brandfarlig vara. Nya brandceller skapas där brand och explosionsrisker hanteras genom användning av punktsugar, förreglade zoner och klassade installationer. Ombyggnaden innefattar omfattande åtgärder i de tekniska försörjningssystemen. Projektet färdigställdes under 2018.		
Byggstart: 2016-11 Färdigställd: 2018-06	Total investeringsbudget: 38 mnkr	Årets utfall: 17 mnkr.
26. Ombyggnad renrum för APL/Sahlgrenska sjukhuset		
Under året har färdigställande av lokaler, samt slutbesiktning genomförts. Vidare har arbete med validering, garantiåtgärder, samt återställande av evakueringslokal efter inflyttning utförts.		
Byggstart: 2013-08 Färdigställd: 2018-07	Total investeringsbudget: 28 mnkr	Årets utfall: 18 mnkr.